



APEL DES TROIS MONTAGNES

Site WEB : apel3montagnes.org

Adresse courriel : apeldes3montagnes@gmail.com

Adresse postale : **Case postale 4512,
Mont-Tremblant QC J8E 1A0**

PROCÈS VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE DES MEMBRES DU 4 JUILLET 2021 à 10 :00 HEURES.

ORDRE DU JOUR ET BREF RÉSUMÉ DES SUJETS :

1- **Nomination d'un (e) président (e) d'assemblée.** *Pierre Lefebvre*

2- **Nomination d'un (e) secrétaire d'assemblée.** *Philippe Fugère*

3- **Adoption de l'ordre du jour.**

Céline Brunet Propose l'ordre du jour – adopté.

4- **Mot de bienvenue et présentation du CA :**

*Christyne Bourret (Présidente) - Luc Martel (Vice-Président) - Vivian Fugère (Trésorière) –
Philippe Fugère (Secrétaire) - Pierre Lefebvre (Administrateur) - Lambert Gauthier
(Administrateur) - Michel Binette (Administrateur).*

Nombre de résidences :304 Nombre de Propriétaires :275 Membres 2020 :135 = 50%

5- **Adoption du procès-verbal de l'assemblée générale annuelle des membres du 6
Septembre 2020.**

Gilles Leblanc propose l'adoption

6- **Présentation de l'état des recettes et déboursés de l'exercice terminé le 31
décembre 2020 et situation financière actuelle :**

Recettes excédentaires 2020 : \$2291 (Peu de dépenses, dû à la pandémie)

Budget 2021 équilibré.

*Julie Beaudoin a fait la Vérification des états financiers des 3 dernières années (2018-
2019-202) car délais avec l'APEL - Rapport positif adopté.*

7- **Adoption par les membres de l'État des recettes et déboursés de l'exercice terminé
le 31 décembre 2020 et mot de la Vérificatrice Julie Beaudoin.**

8- **Nomination du/de la vérificateur-ice pour l'exercice 2021.**

Céline Brunet

9- **Qualité de l'eau :**

Les 4 TYPES DE TESTS et le MYRIOPHYLLE (Voir détails sur notre site WEB
sous l'onglet PROTECTION DU LAC)

a. **TRANSPARENCE MOYENNE en mètres : 2018=6.8 2019=8.0 2020=7.1**

b. **CHIMIQUES : phosphore=2.6mg/l TRES BON**

c. **BACTERIOLOGIQUES : 2019=10 endroits pollués 2020=2/3 endroits quelques
coliformes fécaux 2021=à venir début Aout**

d. **MÉTAUX LOURDS 2021 : test baie de l'Est ancienne Marina Foret/Béland**

e. **MYRIOPHYLLE A EPI : Lac Chapleau 200 000\$ en 2 ans...reprise des recherches cet
été dans notre lac.**

L'APEL est membre du RSVL depuis 30 ans. Pour les tests bactériologiques, la municipalité rembourse les analyses à l'APEL.

Le lac Boisseau ne fait pas partie du réseau RSVL, Municipalité devrait prendre en charge car affluent important de notre lac et exploitation du camping.

Cette année nous ferons des analyses de métaux lourds, il y aurait des batteries de voiture dans la baie de l'est.

Problème du phosphore : danger pour les lacs, graphiques sur le site de l'APEL
Très important de respecter la bande riveraine et de ne pas utiliser d'engrais ou de ronds de feu près de l'eau.

Myriophylle : L'APEL fait le suivi pour la surveillance de la plante mais demande à tous les riverains d'être aux aguets. Riverains peuvent communiquer avec l'APEL ou la municipalité si on voit une plante suspecte.

On devrait aussi vérifier le Lac Boisseau.

10- Navigation

a. Nouvelle Brochure Code d'éthique

b. VIGNETTES sur les embarcations : AVANTAGES : connaissance du nombre et du type d'embarcations – repérage des embarcations indésirables -signature d'un **Code de Conduite** lors de la remise de la vignette permet d'informer et de responsabiliser le conducteur.

Pratiquement toutes les municipalités autour de nous ont déjà implanté un système de vignettes géré par la ville, pas par les associations de lacs.

Les idées suivantes ressortent des discussions engagées par les membres :

- *Les frais de mises à l'eau devraient être plus importants, comme au Lac Lachigan*
- *Le budget de l'APEL n'est pas assez important*
- *La signature du Code de Navigation va aider à diminuer les problèmes d'incivilité*
- *Le nombre de nouvelles résidences à La Conception et la possibilité de mettre un bateau sur le lac sont très inquiétants – il y aura trop d'embarcations sur le lac*
- *On devrait pouvoir contrôler la grosseur des embarcations de visiteurs*
- *Problème des embarcations de locataires et des locations court séjour : le tarif par jour n'est pas appliqué*
- *Problème du mauvais contrôle aux barrières avec fausse adresse donnée*
- *Les membres sont très surpris du nombre de bateaux de visiteurs annoncé par M.Plouffe : 4 en 2020 (11 en 2019) pour tout l'été*
- *La taxe verte pourrait être utilisée pour gérer les barrières*
- *Le manque de contrôle des embarcations se traduit aussi par des cambriolages sur les quais.*

Nathalie Lanthier et France Cantin propose que l'APEL demande à nouveau à la Municipalité un système de vignette sur les embarcations – adopté.

11- Gestion des barrières et accès au lac par les descentes publiques et les descentes privées :

a. Dates de fermeture des barrières – toute la période navigable.

L'APEL a demandé la fermeture des barrières pour toute la période navigable et proposé son aide à la Municipalité ; refusé.

Proposition de l'assemblée : allonger la durée de fermeture des barrières

Membres demandent si lavage nécessaire si embarcation demeure sur le terrain du riverain : non nécessaire.

Camp bleu et blanc : danger des mises-à-l'eau illégales.

L'APEL demande l'interdiction des mises à l'eau sur les terrains privés.

b. Discussions responsabilité des barrières.

Caroline Brulé demande que la descente Clyde devienne plus accessible pour distribuer les mises à l'eau. Sylvain Blais : nécessité de déplacer la roche dans la descente Clyde.

12- Brigade Nautique de Sensibilisation APEL

L'APEL met en place une brigade nautique pour sensibiliser et communiquer avec les usagers du lac.

13- Groupe Facebook Association du Lac des Trois Montagnes APEL :

Groupe ouvert à tous les riverains en donnant son adresse au lac et adresse email.
265 membres FB à ce jour.

Yvon Savoie et Susan Setka : discussion sur le fait que les communications sont en Français mais les gens peuvent aussi commenter en anglais.

Yvon Savoie explique qu'il n'y a plus de naissance de huards dans la baie de l'île des Falaises car le nid artificiel (Ilot) est trop vieux et les vagues trop hautes. Il va acheter un nouvel îlot, demande 100\$ à l'APEL, adopté.

Vagues : *Yves Sigouin déclare être contre les bouées et le tracé de sport à vagues, explique qu'avec le tracé ce sont toujours les mêmes résidences qui sont impactées par les vagues, ses quais sont abîmés. Voudrait que le sport se fasse partout pour que tous les résidents soient impactés.*

François Monette et Yves Sigouin proposent qu'on élimine les ballasts sur le lac.

14- Ensemencement, poissons et Ruisseau des Pères (Boisseau) :

Gilles Lapointe s'adresse à l'Assemblée.

Problème d'approvisionnement général en poissons, les piscicultures provinciales ont fermé. Pour notre lac, Touladi ou Moulac préférable, difficulté de trouver des Touladis. Moulac disponible 2.50\$ l'unité en pisciculture privé.

Assemblée adopte budget de 5000\$ pour l'ensemencement en 2022.

15- Démissions, nominations et élections au conseil d'administration :

Lambert Gauthier, Administrateur, termine son mandat ; une vacance sur le Conseil.

Pierre Gendron qui se joint à titre d'administrateur

France Cantin propose que l'ensemble du conseil d'administration soit renouvelé pour le mandat 2021-2022

16- Mot du Maire M. Maurice Plouffe

Impact des systèmes de traitement eaux usées – plus de 12 fosses septiques refaites au lac cette année. Utilisation de la Taxe Verte : bassin de rétention des fossés. Navigation : Protection des berges : il faut parfois aller au-delà des capacités règlementer, par exemple pour tenter d'interdire embarcations avec ballasts. Mais légalement pas facile. Futurs Parc régionaux à La Conception donc le lac boisseau et le lac concombre, seraient maintenant des endroits protégés. Tous les bassins versants sont affectés par la machinerie de la coupe forestière et le transport du bois.

17- Varia :

Hydravion : demande une note pour les priorités , c'est la responsabilité des pilotes

Tortue Serpentine : Proposition de mettre une affiche/pancarte sur notre lac.

Pollution lumineuse Ronald Bédard demande aux résidents qui ont des projecteurs qui éclairent directement sur le lac de les modifier. L'APEL pourrait demander à ces résidents d'éteindre les lumières et les spots. Faire un post FB pour sensibiliser sur cette pollution.

18- Levée de l'Assemblée.

APEL des Trois Montagnes

État des résultats 2021-01-01 au 2021-12-31

PRODUIT

Produit des ventes	
Cotisation	5 080.00
Ventes (Facturation tests d'eau)	2 113.77
Ventes nettes	<u>7 193.77</u>
TOTAL PRODUIT	<u>7 193.77</u>

CHARGE

Frais généraux d'administration	
Publicité & promotions	1 615.94
Frais et licences d'affaires	55.80
Adhésion Association RAPPEL	200.00
Frais de carte de crédit (Stripe)	5.84
Assurance	523.60
Fournitures de bureau	315.26
Site Web	425.41
Affichage, enseignes et impression	236.85
Analyse d'eau	2 446.63
Outils	225.35
Total - Frais généraux d'admin.	<u>6 050.68</u>
TOTAL CHARGE	<u>6 050.68</u>
BÉNÉFICE NET	<u><u>1 143.09</u></u>

APEL des Trois Montagnes

Bilan au 2021-12-31

ACTIF		
Actifs à court terme		
Compte courant	9 997.38	
Total de l'encaisse		9 997.38
Total actifs à court terme		9 997.38
TOTAL ACTIF		9 997.38
PASSIF		
TOTAL PASSIF		0.00
AVOIR DES PROPRIÉTAIRES		
Avoir des propriétaires		
Actifs net de l'organisme	6 540.21	
Bénéfices non répartis- exer. préc.	2 314.08	
Bénéfice net	1 143.09	
Total - Avoir des propriétaires		9 997.38
TOTAL AVOIR DES PROPRIÉTAIRES		9 997.38
PASSIF ET AVOIR		9 997.38